



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

| | |
|---|---|
| OBJET DU MARCHÉ | ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX : Accord-cadre à bons de commande de travaux d'exhumations et d'enlèvements de monuments funéraires aux cimetières Leclerc et Delory. |
| DATE D'APPROBATION DU MARCHÉ | |
| TITULAIRE DU MARCHÉ | |
| MAITRE D'OUVRAGE | Ville de Loos, Madame Le Maire Hôtel de Ville - BP 109 59373 LOOS Cedex |
| DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES | |
| HEURE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES | |

1 - IDENTIFICATION DE L'ADMINISTRATION PASSANT COMMANDE

Ville de Loos – 104, rue du Maréchal Foch – BP 109 – 59373 LOOS Cedex.

Tél. : 03.20.10.40.00 / Fax : 03.20.10.40.09

Type d'acheteur public : Collectivité territoriale

Pouvoir adjudicateur : Madame Le Maire

2 - OBJET DU MARCHÉ

La Ville de Loos lance cette consultation, en vue de confier à un prestataire, un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de travaux d'exhumations et d'enlèvement de monuments funéraires dans ses cimetières, à savoir :

- Le cimetière Delory,
- Le cimetière Leclerc.

Les travaux consistent à libérer des concessions dans les deux cimetières :

- par l'enlèvement de monuments funéraires (démontage et évacuation),
- par ouverture des caveaux et/ou fosses,
- par exhumation des restes mortels (avec mise à l'ossuaire),
- par fourniture de reliquaires de tailles différentes suivant la dimension des restes mortels,
- par transfert de reliquaires,
- par dépôt des restes mortels à l'ossuaire avec décence et respect,
- par inhumation de personnes dépourvues de ressources suffisantes en terrain,
- par évacuation des bois de cercueils, monuments et gravats,
- etc ...

De même, le prestataire pourra être amené à réaliser des ouvertures de concession dans les columbariums des deux cimetières de la Ville. L'ouverture de la concession devra être effectuée par du personnel de l'entreprise titulaire et justifiant d'un savoir-faire dans le domaine.

Le titulaire sera amené à procéder à la dépose de l'urne et de son cendrier à l'ossuaire.

3 – DUREE DE L'ENGAGEMENT

Le marché est conclu pour une durée de 1 an à compter de la réception de la notification. Il pourra être renouvelé trois fois par reconduction tacite, sans que sa durée ne puisse excéder quatre ans.

4 – MONTANT DU MARCHÉ

La dépense est estimée à un maximum de 50 000 € par an pour l'ensemble de la durée du marché (sans minimum), étant précisé que les besoins sont approximatifs, et communiqués à titre purement indicatif.

5 – DEROULEMENT DES INTERVENTIONS

Le marché est un accord-cadre à bons de commande. Un bon de commande (élaboré sur la base d'un devis reprenant les prix du BPU) sera édité pour chaque intervention. Le devis sera élaboré suite à une visite de site obligatoire réalisée entre le titulaire du marché et la ville de Loos.

Les personnes intervenantes devront impérativement se faire connaître au préalable auprès de la Direction des Services Techniques de la ville de Loos (03.20.10.40.30).

Planification des interventions

La (ou les) date (s) et heure (s) d'intervention (s) sur site devra (ont) être planifiée (s) préalablement aux travaux.

Le jour de l'intervention, l'entreprise devra récupérer les clés du site auprès de la Direction des Services Techniques de la ville de Loos (03.20.10.40.30 – fermeture le Lundi).

6 – VISITES DE SITE OBLIGATOIRES

Dans le cadre de son marché, et à chaque demande de la Ville de Loos, **une visite du site sur lequel seront réalisés les travaux sera obligatoirement réalisée** en vue d'établir un devis sur la base du BPU. Tout devis remis, sans que la visite de site obligatoire ne soit réalisée, sera rejeté.

7 - DESCRIPTION DES TRAVAUX

Les prestations consistent à :

- Déposer les monuments (y compris signes et emblèmes funéraires) et en assurer l'évacuation et l'élimination ;
- Démolir les caveaux existants si besoin (en briques ou en béton) et creuser à 2,50 m, évacuer les déblais (hors terres) à la décharge ;
- Creuser les fosses dépourvues de caveaux à 2,50 m ;
- Placer les dépouilles mortelles dans un reliquaire ou cercueil de dimensions et de caractéristiques techniques appropriées (à justifier) portant nom, prénom et année de décès du défunt ;
- Transporter les reliquaires ou cercueils contenant les dépouilles mortelles ;
- Assurer la ré inhumation des reliquaires ou cercueils dans l'ossuaire (le même jour que l'exhumation) ;
- Enlever les restes des cercueils et en assurer l'évacuation et l'élimination par incinération (éliminateur agréé) ;
- Remblayer en terre par tassages successifs les fosses en réutilisant la terre préalablement déblayée.

Pour tous types de sépultures, les prestations suivantes sont attendues :

- Evacuation des gravats, des bois de cercueil hors du cimetière, exhumation des restes mortuaires et placement dans un reliquaire doté d'une plaque d'identification, fourniture des reliquaires et des plaques d'identification. Il sera utilisé un reliquaire par concession reprise.
- Dépose des reliquaires à l'ossuaire.
- Nettoyage et désinfection de la fosse et des terres.
- Remblaiement des fosses et remise à niveau du sol. Le comblement des fosses doit être réalisé immédiatement après l'exhumation des restes mortels. L'emplacement libéré doit être comblé avec la terre initiale et, au besoin, avec de la terre nouvelle au niveau du sol fini. Au cours de cette opération la terre doit être régulièrement tassée pour éviter tout risque d'affaissement ultérieur.
- Nettoyage du sol de l'allée devant et sur les côtés de la sépulture.

Pour les sépultures comportant un monument, les prestations suivantes sont attendues :

- Dépose des monuments et emblèmes funéraires afin de laisser libre de toute construction le terrain de la concession reprise. Cette destruction doit être accomplie sur place et de telle sorte à ce qu'elle ne permette plus l'identification des défunts.
- Evacuation des gravats hors du cimetière.

Pour les sépultures en pleine terre, les prestations suivantes sont attendues :

- Creusement des fosses jusqu'à exhumation totale des corps

Pour les concessions avec caveau, les prestations suivantes sont attendues :

- Désinfection du caveau,
- Démolition du caveau et mise en décharge des gravats (selon commande).
- Les caveaux désignés seront détruits, les matériaux évacués. Les semelles seront également détruites et évacuées en prenant soin de ne pas endommager les concessions avoisinantes. Après toute intervention, l'entreprise doit nettoyer l'emplacement repris et les tombes voisines qui auraient subi des salissures de par ces travaux.
- Désinfection des terres.

8 – REGLEMENTATION - HABILITATION

L'entrepreneur ou les prestataires auxquels il est susceptible de faire appel devront impérativement se référer :

- Au « Règlement des cimetières » fourni en annexe du présent CCTP et notamment aux articles 44 et 45.
- Au Code Général des Collectivités Territoriales et notamment aux articles relatifs aux exhumations rendues obligatoires une fois la concession funéraire juridiquement reprise (deux ans après l'arrivée à échéance [article L. 2223-15] ou à l'issue de la procédure de reprise pour état d'abandon [articles L. 2223-17 et R. 2223-12 et suivants]) ou lors de la relève d'une sépulture en terrain commun. Ces exhumations sont dites administratives.

9 - DISPOSITIONS PARTICULIERES

La ville de Loos possède 2 cimetières :

- Ancien cimetière, rue Leclerc
- Nouveau cimetière, rue Delory.

L'attention du soumissionnaire est attirée sur les difficultés, notamment à l'ancien cimetière, que peuvent présenter certains espaces de circulation en raison de leur étroitesse mais également du respect dû aux sépultures et il lui appartiendra de reconnaître sur place l'ensemble de ces espaces et d'en mesurer les contraintes pour une bonne appréciation de l'organisation de la prestation.

Le titulaire veillera à faire respecter :

- Le règlement des cimetières,
- L'arrêt des travaux lors des cérémonies funèbres,
- La vitesse limitée des véhicules utilisés ainsi que leur bon fonctionnement.

Il devra également assurer les relations quotidiennes avec le service état civil / cimetière.

L'ensemble des opérations devra se dérouler conformément au cadre législatif et réglementaire applicable.

De façon générale, le titulaire devra toujours garantir, lors de la réalisation de ses prestations, un haut niveau de propreté et de sécurité des lieux, l'accès permanent aux tombes à partir des allées principales, et la non détérioration des matériaux des concessions.

L'entreprise devra, dans tous les cas, nettoyer toute trace éventuelle résultant de son intervention et sera responsable de toute détérioration du fait de l'exécution de sa prestation.

Le titulaire du marché devra être dans la possibilité de fournir à tout moment, si la Ville lui en fait la demande, les bons de décharges relatifs aux déchets évacués.

Leur évacuation doit être faite par le prestataire lors de chaque exhumation : les déchets ne devront pas être à la vue du public, ils seront donc placés dans une benne ou autre véhicule bâché lui appartenant.

9.1 - DESIGNATION D'UN RESPONSABLE

Le titulaire désignera une personne responsable de l'exécution du marché et procédera en tant que de besoin à la mise à jour des coordonnées de cette personne en cours d'exécution du marché.

9.2 DISPOSITIONS PREALABLES AUX TRAVAUX

Afin d'éviter toute contestation ultérieure, l'entrepreneur fera réaliser par huissier un constat de l'état des monuments périphériques dès lors que ceux-ci présentent des cassures ou des défauts de planimétrie.

Une absence de constat préalable à son intervention supposera que les tombes immédiatement voisines ne présentaient aucun défaut.

9.3 DISPOSITIONS SPECIFIQUES

Seuls les corps à l'état d'ossement seront exhumés. Dans le cas contraire, la sépulture sera refermée sans exhumation.

L'entrepreneur s'engage à recharger en terre les fosses après foisonnement des terres ; toutefois, un indispensable compactage par couche devrait limiter très fortement celui-ci. Il s'engage également à reprendre à ses frais tous les désordres et réparer tous les dommages qu'il aurait pu occasionner sur les allées et monuments.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait qu'aucune terre déblayée d'une fosse ou d'un caveau ne pourra être évacuée à l'extérieur du cimetière. Celles-ci devront donc être réutilisées pour les remblais prévus. Les terres excédentaires provenant des fosses ne devront en aucun cas être évacuées hors du cimetière, elles sont susceptibles de contenir des ossements humains. Elles devront obligatoirement être stockées à l'intérieur du cimetière sur une aire prévue à cet effet.

Les objets trouvés dans les fosses devront impérativement être replacés avec les ossements du défunt dans le reliquaire ou le cercueil. En cas de demande expresse de restitution par la famille, consulter immédiatement le service « Etat Civil ». Toute appropriation illégale serait considérée comme une violation de sépulture et une atteinte à l'intégrité du cadavre (article 225-17 du code pénal).

La prestation comprend également pour le titulaire l'obligation d'assurer la bonne propreté des allées du cimetière.

9.4 HORAIRES D'INTERVENTION

En ce qui concerne les horaires, l'Entrepreneur devra se conformer aux instructions du Maître d'Ouvrage pour convenir des heures d'entrée et de sortie des ouvriers.

Il supportera les interruptions de travail nécessitées par les besoins de fonctionnement des cimetières et prendra à sa charge toutes les mesures qui lui seront demandées pour ne pas gêner les usagers.

Toutes les exhumations et ré-inhumations doivent avoir lieu du mardi au vendredi, à partir de 7h30 et être achevées avant 17h (horaire de fermeture du cimetière).

En dehors de ces horaires un bâchage complet (à justifier) ainsi qu'un balisage devront être posés.

En journée, les exhumations ne devront pas être visibles du public. L'entrepreneur aura donc à sa charge la mise en place d'un dispositif de bâchage périphérique complet sur 4 faces. Au besoin, l'entrepreneur devra également prévoir la mise en place d'un bâchage en partie supérieure (notamment lorsque la concession est visible depuis des appartements).

Aucune exhumation ne pourra être réalisée en cas de conditions climatiques exceptionnelles.

Les travaux ne devront pas être effectués les samedis, dimanches, jours fériés, la veille et l'avant-veille du jour des Rameaux et de la Toussaint ainsi que le lundi de Pentecôte.

Pendant chaque pause, en aucun cas, des restes mortels ou des débris de cercueils ne devront être laissés à la vue de tous et les fosses devront être recouvertes par des plaques appropriées et entourées par une signalétique de sécurité adaptée.

En fin de journée, les sépultures devront obligatoirement être remblayées.

9.5 REGISTRE D'AVANCEMENT DES TRAVAUX

L'entrepreneur tiendra en temps réel un registre d'avancement de ses travaux qu'il devra pouvoir présenter à tout moment aux représentants de la ville sur lequel figurera le détail des concessions libérées et les modalités de réinhumations retenues au cas par cas en fonction de l'état des cercueils et des corps (nature du reliquaire placé dans l'ossuaire notamment).

L'entrepreneur transmettra au service « état civil » en mairie le suivi des travaux prévus et réalisés.

10 – SECURITE ET HYGIENE DU CHANTIER

1. Le poids des véhicules et engins de manutention pouvant accéder dans les allées est limité à 8 tonnes (*Cf. article n°14 du « Règlement des cimetières » fourni en annexe*). La Commune se réserve le droit d'interdire les matériels dont l'utilisation sera susceptible de provoquer des dégradations ou qui seront jugés trop bruyants ;
2. Les personnes chargées de procéder aux exhumations sont tenues de revêtir un masque à filtre, une combinaison, des gants d'exhumations et des chaussures adaptées (bottes de sécurité étanches) à ce type de travail. Le matériel utilisé pour l'exhumation sera désinfecté dans le lieu qui leur sera indiqué dans l'enceinte du cimetière. Les équipements de protection individuels seront de types jetables ou lavables.
3. A l'approche d'un convoi, les personnes travaillant dans le cimetière devront cesser le travail, et au moment du passage du convoi, observer une attitude décente et respectueuse.
4. Les travaux seront exécutés de façon à ne jamais gêner la circulation dans le cimetière ni à compromettre en rien la sécurité et la salubrité publiques. Il est interdit au prestataire d'encombrer les allées, d'y gêner la circulation, l'accès des fosses ou monuments par un dépôt des matériaux.
5. Au besoin, l'entrepreneur assurera la protection des abords de chaque concession par une palissade de chantier ou tout autre dispositif mettant l'opération à l'abri des regards.

6. Les terres provenant des fouilles devront être enlevées immédiatement et ne devront contenir aucun ossement.
7. L'entreprise devra se charger de l'évacuation des déchets consécutifs aux exhumations.
 - Eaux dans les caveaux ou fosses : évacuation avec les eaux usées,
 - Bois cercueils et autres déchets incinérables « vêtements housses ».
8. Les cercueils en métal (zinc) seront laissés en place.
9. Il ne pourra être déposé ni matériaux, ni matériel, ni outils sur les tombes voisines. Si, au cours des travaux, le déplacement d'objets funéraires d'une concession voisine s'avère indispensable, ils devront être remis à l'identique. Le titulaire du marché sera responsable envers les tiers des dégâts qu'il pourrait causer.
10. Le titulaire du marché procèdera au nettoyage des abords afin de laisser les concessions voisines et en général tous les abords en parfait état de propreté.
11. Le titulaire du marché sera responsable des dégâts commis au cours des travaux. Il devra prendre toutes dispositions de nature à préserver la sécurité des personnes et des biens des tiers lors des travaux.

11 – CONTROLES ET RECEPTION DES TRAVAUX

Avant les travaux :

Avant toute intervention, l'entreprise doit obtenir l'accord du pouvoir adjudicateur.

Aucun travail ne pourra être commencé sans l'accord de la mairie et sans la présence d'un agent de la commune.

Pendant les travaux :

Les périodes de travaux s'effectueront conformément au planning fourni par le titulaire dans son devis et validé par la mairie. Les modifications marginales du planning seront sollicitées par écrit, soit par courrier adressé en mairie soit par courriel.

Si les conditions météorologiques difficiles empêchent la poursuite des travaux, les délais d'exécution seront prolongés du temps nécessaire à leur reprise. Les conditions d'empêchement d'exécution des travaux seront constatées conjointement par un représentant de l'entreprise et de la mairie.

----- FIN DU DOCUMENT -----